

UCHWAŁA NR...../2025
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

z dnia2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie przez Wojewódzki Szpital
Specjalistyczny im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego Samodzielny Publiczny Zakład
Opieki Zdrowotnej w Lublinie na rzecz Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana
Pawła II z siedzibą w Lublinie aktywów trwałych Szpitala w postaci składników
infrastruktury wraz z wyposażeniem i aparaturą medyczną znajdujących się
w budynkach Szpitala, usytuowanych w Lublinie przy Al. Kraśnickiej 100 i przy
ul. Z. Herberta 21**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), w związku z art. 89 ust. 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2025 r. poz. 450, 620 i 637), § 6 ust. 3 uchwały Nr XLII/620/2022 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 25 listopada 2022 r. w sprawie określenia zasad na jakich samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej może dokonać zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenia aktywów trwałych, dla których podmiotem tworzącym zakład jest Województwo Lubelskie (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 5905) – Sejmik Województwa Lubelskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Szpitalowi Specjalistycznemu im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Lublinie na udostępnienie na rzecz Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II aktywów trwałych Szpitala w postaci składników infrastruktury tj. wymienionych poniżej pomieszczeń oddziałów szpitalnych znajdujących się w budynkach Szpitala wraz z wyposażeniem i aparaturą medyczną:

- 1) Oddziału Nefrologii i Nadciśnienia Tętniczego o pow. użytkowej 551,5 m² zlokalizowanego na parterze w bloku „B”,
- 2) Oddziału Neurochirurgii o pow. użytkowej 492,16 m² zlokalizowanego na V piętrze w bloku „C”

- znajdujących się w budynkach zlokalizowanych na nieruchomości oznaczonej w ewidencji jako działka nr 60/18 o pow. 3,7945 ha, położonej w Lublinie przy Al. Kraśnickiej 100, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00125353/9, z przeznaczeniem na kształcenie przed i podyplomowe w zawodach medycznych, w powiązaniu z udzielaniem świadczeń zdrowotnych i promocją zdrowia;

- 1) Oddziału Chirurgii Ogólnej o pow. użytkowej 587,7 m² zlokalizowanego na II piętrze w bloku „A”,
 - 2) Oddziału Geriatrii o pow. użytkowej 474,78 m² zlokalizowanego na I piętrze w bloku „B”
- znajdujących się w budynkach zlokalizowanych na nieruchomości oznaczonej w ewidencji jako działka nr 4/8 o pow. 5,0813 ha, położonej w Lublinie przy ul. Z. Herberta 21, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00184646/1, z przeznaczeniem na kształcenie przed i podyplomowe w zawodach medycznych, w powiązaniu z udzielaniem świadczeń zdrowotnych i promocją zdrowia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Lubelskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie przez Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lublinie na rzecz Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II z siedzibą w Lublinie aktywów trwałych Szpitala w postaci składników infrastruktury wraz z wyposażeniem i aparaturą medyczną znajdujących się w budynkach Szpitala, usytuowanych w Lublinie przy Al. Kraśnickiej i przy ul. Z. Herberta.

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego SP ZOZ w Lublinie, zwrócił się w piśmie do Zarządu Województwa Lubelskiego o wyrażenie zgody na udostępnienie na rzecz Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II aktywów trwałych Szpitala w postaci składników infrastruktury tj. wymienionych poniżej pomieszczeń oddziałów szpitalnych znajdujących się w budynkach Szpitala wraz z wyposażeniem i aparaturą medyczną:

- 1) Oddziału Nefrologii i Nadciśnienia Tętniczego o pow. użytkowej 551,5 m² zlokalizowanego na parterze w bloku „B”,
- 2) Oddziału Neurochirurgii o pow. użytkowej 492,16 m² zlokalizowanego na V piętrze w bloku „C”,
- znajdujących się w budynkach zlokalizowanych na nieruchomości oznaczonej w ewidencji jako działka nr 60/18 o pow. 3,7945 ha, położonej w Lublinie przy Al. Kraśnickiej 100, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00125353/9, z przeznaczeniem na kształcenie przed i podyplomowe w zawodach medycznych, w powiązaniu z udzielaniem świadczeń zdrowotnych i promocją zdrowia;
- 3) Oddziału Chirurgii Ogólnej o pow. użytkowej 587,7 m² zlokalizowanego na I piętrze w bloku „A”,
- 4) Oddziału Geriatrii o pow. użytkowej 474,78 m² zlokalizowanego na I piętrze w bloku „B”
- znajdujących się w budynkach zlokalizowanych na nieruchomości oznaczonej w ewidencji jako działka nr 4/8 o pow. 5,0813 ha, położonej w Lublinie przy ul. Z. Herberta 21, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00184646/1, z przeznaczeniem na kształcenie przed i podyplomowe w zawodach medycznych, w powiązaniu z udzielaniem świadczeń zdrowotnych i promocją zdrowia.

Umowa realizowana będzie w oparciu o zasadę współdziałania Stron dla wspólnego interesu i rozwoju, jakim jest dążenie do najwyższego poziomu świadczenia usług medycznych oraz kształcenia kadr medycznych przy zachowaniu autonomii każdej ze Stron. Jednocześnie WSS SP ZOZ w Lublinie podkreśla, że udostępnia Katolickiemu Uniwersytetowi Lubelskiemu Jana Pawła II, dostosowane oraz kompletnie wyposażone pomieszczenia, gotowe od momentu udostępnienia do wykonywania w nich kompleksowych procesów dydaktycznych oraz leczniczych wynikających z przyjętych założeń dla wskazanych oddziałów i dziedzin leczenia. Udostępnienie ww. powierzchni nie utrudni prowadzenia statutowej działalności Szpitala a prowadzona działalność nie ograniczy dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Szpital ogółowi pacjentów. Ponadto, usprawni pracę Szpitala poprzez rozwój i bieżącą realizację wspólnych zamierzeń naukowych. Zapewnienie dostępu studentom i kadrze naukowo - badawczej do procesu udzielania świadczeń zdrowotnych dla celów

dydaktycznych wpłynie pozytywnie na kwestię jakości pracy Szpitala i wizerunku podmiotu leczniczego w odbiorze społecznym.

Zgodnie z art. 89 ust. 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2025 r. poz. 450) podmioty wykonujące działalność leczniczą mogą udostępniać jednostki organizacyjne w zakresie niezbędnym do realizacji zadań polegających na kształceniu przed i podyplomowym w zawodach medycznych w powiązaniu z udzielaniem świadczeń zdrowotnych i promocją zdrowia.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji uchwały.